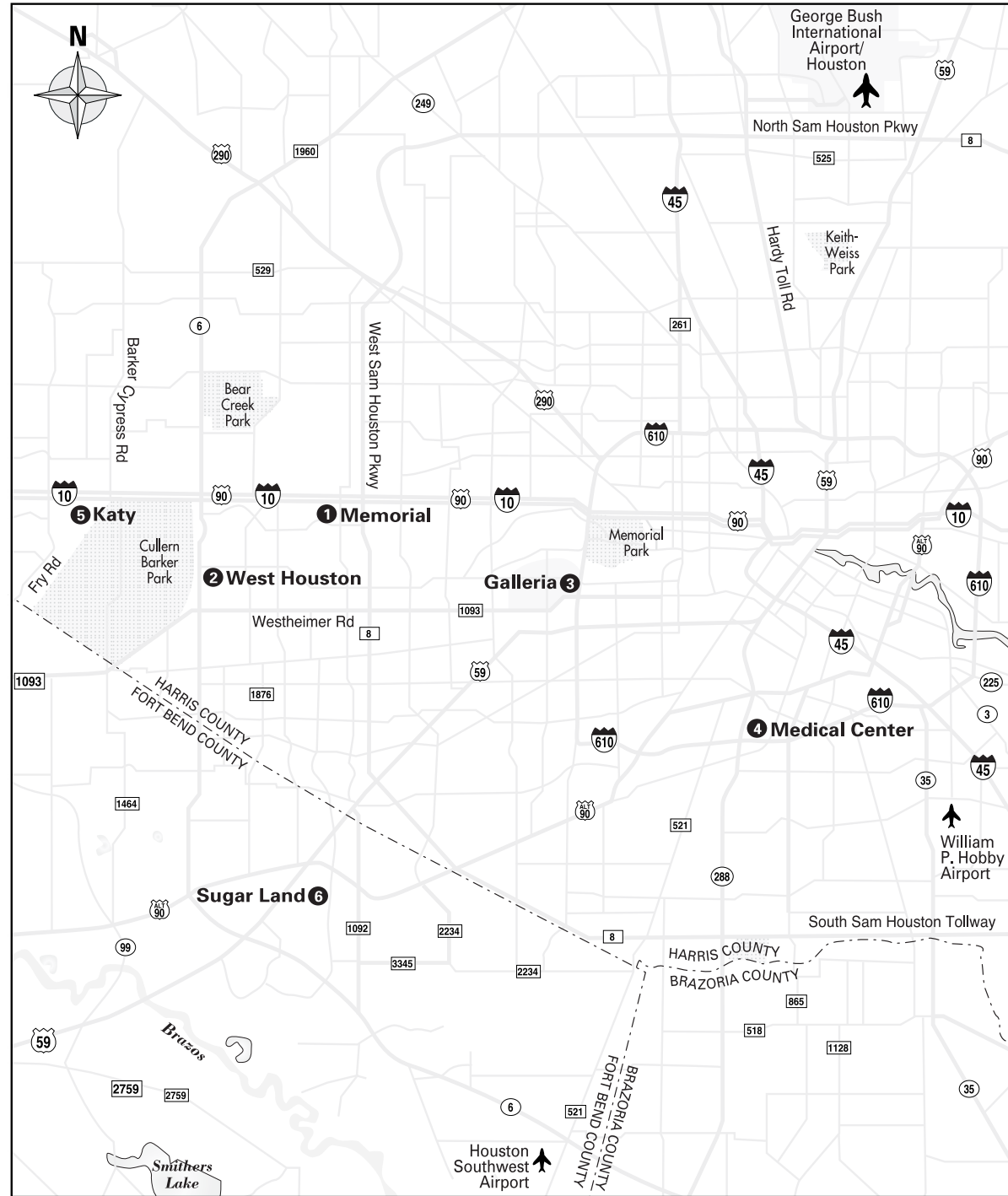


住まいを定める

Residential Areas

●住居エリアマップ

※文中の地名の番号と対応している。



▷文中の地名番号はP.186のマップと対応している。なお、各地域の平均家賃額は統計をもとにしているが、現在の市場状況を反映するものではない。より詳細な地域や物件の情報は、不動産エージェントへ直接問い合わせ、実際に自分の目で物件を見ることが大切である。

ハイライズ→ 高層マンション
コンドミニアム→ 分譲賃貸
タウンハウス→ 低層連続住宅

Houston 市内

① Memorial

ダウンタウンの西側に位置し、ヒューストン市内で最も緑が多い住宅街。優秀な学区で日本語補習校に近いことから、日本人居住者が多い。日本語補習校の事務局では、日本の本の貸し出しも行っている。(三水会センター図書館、詳しくはP.203参照) 一戸建てが多いが、タウンハウスも点在。メモリアル・モールと、タウン&カントリー・モールがあり、買い物に便利。住民の年齢層は比較的高い。

一戸建て (4ベッドルーム)	1,800ドル～
タウンハウス (2、3ベッドルーム)	1,200ドル～

② West Houston

メモリアルより南下し、東西はHwy 6とBeltway 8、南北はブライアー・フォレストとウエストハイマーの間の地域。近年は、若い年代の日本人居住者が増えてきた。日本食料店大道に近くて便利。ウエストハイマー沿いには、レストラン、ホームセンター、家具等の商業地が立ち並ぶ。このエリアは日系企業にも人気で、進出や移転も相次いでいる。比較的新しいアパートも多い。

一戸建て (4ベッドルーム)	1,500ドル～
アパート (2ベッドルーム)	1,200ドル～

③ Galleria

ダウンタウンの西側。ヒューストンで最大のショッピングセンター、ギャラリアがあり、観光スポットにもなっている。オフィス、レストランが集中しており、日系の会社、石油会社も多い。この周辺のアパート、タウンハウス、一戸建ては

比較的静かな住宅街にあるので、騒音の心配はない。ダウンタウン、ギャラリア・エリアに通勤する人にとって、最適な地域。ハイライズなど高層マンションもあり、部屋からはヒューストン全域が一望できる。

一戸建て (4ベッドルーム)	1,800ドル～
ハイライズ (2ベッドルーム)	1,500ドル～
アパート (2ベッドルーム)	1,300ドル～
タウンハウス (2、3ベッドルーム)	1,200ドル～



© Greater Houston Convention & Visitors Bureau

④ Medical Center

ダウンタウンより、車で約15分南西に下がった地域。メディカルセンター、名門ライス大学があり、このあたりは医療関係者、大学の研究留学生、学生、その家族が多く住む。ダウンタウンへの通勤にも便利。美術館、博物館が豊富にあり、訪れる人々を飽きさせない。住居は一戸建てよりも、短期滞在の人向けのアパートやコンドミニアムが多い。春先には毎年ハーマン・パークで、日本の祭りが開催される。

コンドミニアム (2、3ベッドルーム)	900ドル～
アパート (2ベッドルーム)	1,000ドル～

Houston 近郊

⑤ Katy

ダウンタウンよりI-10でメモリアル・エリアを過ぎて、少し走ったところに、この新興住宅地がある。この地区の南側では売り出し中の新築の家が多く、ヒューストン市内に比べかなり安く購入できる。優秀な学区と住居年数が新しいことから、最近日本人居住者が増加している。日本人補習校へも、I-10 1本で行けるので便利。さらに西へ行くと、大型ショッピングモール(Katy Mills Mall)があり、アウトレットも手に入る。一戸建てが多く、タウンハウスは少ない。

一戸建て (4ベッドルーム)	1,500ドル～
-------------------	----------



© Greater Houston Convention & Visitors Bureau

⑥ Sugar Land

ダウンタウンより、Hwy 59を南西に下がったところ。近年最も人口が増えている地域で、地元の人や他都市からの移住者にも人気があり、日本人居住者も増えてきた。優秀な学区、住居年数の新しさ、町並みの美しさが魅力。Hwy 6沿いに商業地区があり、買い物に便利。アジア系の住民が増加傾向にあり、中国系スーパーマーケット(WelFarm)では、日本の食材も豊富に手に入る。ほかにもショッピングモール(First Colony Mall)などがある。

一戸建て (4ベッドルーム)	1,500ドル～
タウンハウス (2ベッドルーム)	1,000ドル～